

ÉDITO Enfin, nous entrons dans la phase active de l'OPAH (Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat). L'animatrice est recrutée et l'appel d'offres est lancé. En juin, sauf si le marché est infructueux, nous devrions être en ordre de marche. La dernière condition pour la réussite de cette opération, c'est l'investissement des élus dans la promotion de la démarche. Le 12 mai, se déroulera une séance plénière spécifique à l'OPAH (lieu à définir). Notre destin nous appartient, **participez!**

Bernard Bournazeau, Président du Pays de la Haute Gironde.



Partageons notre avenir



CULTURE

Photo: Famille Morallès

La famille Morallès de retour avec Andiamo!

Venez passer en famille ou entre amis un moment magique!

>> Cette année encore et depuis 2007, le Pays et les 5 Communautés de Communes en partenariat avec CLAP, opérateur culturel de la ville de St-André de Cubzac, et en co-organisation avec l'Iddac, accueillent une forme spectaculaire originale pour le plaisir des Hauts Girondins. La richesse visuelle et sonore de ce nouveau spectacle de la famille Morallès est telle que les artistes ont le pouvoir

La suite page 2 >>>



La famille Morallès à nouveau en piste!

Photo: www.deutsch-art.com

ÉCONOMIE



L'agriculture de demain

>> Le vieillissement des agriculteurs, les difficultés économiques et l'étalement urbain de la métropole bordelaise posent la question de l'avenir de l'agriculture en Haute Gironde.

page 2 >>>

HABITAT



Des aides pour l'habitat

>> Le Pays prépare la mise en place de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat selon le calendrier prévu. Nous faisons le point sur l'état d'avancement de ce projet très attendu.

page 3 >>>

TOURISME



Rencontres des Acteurs

>> Retour sur les 2^{ndes} Rencontres des Acteurs du Tourisme de la Haute Gironde qui se sont déroulées le 4 avril dernier à Saint-André de Cubzac et sur le canton de Saint-Savin.

page 3 >>>

DÉV. DURABLE



Bâtiments publics

>> Et si les collectivités de Haute Gironde se regroupaient pour réaliser des diagnostics énergétiques de leurs bâtiments? Cette idée sera soumise lors du Conseil Syndical du 7 avril 2011.

page 4 >>>

de faire rire et d'émouvoir sans poncif. «Andiamo» va tout de suite à l'essentiel : le délire d'un cirque qui bouscule les traditions, où l'ironie et l'autodérision sont reines dans une mise en scène délurée. Après le succès de «Michto», accueilli en 2007 à St-Antoine, *la Famille Morallès* revient en Haute Gironde servir un cocktail totalement thérapeutique, pour vivre en famille un moment d'excellence. C'est Bourg en Gironde, Communauté de Communes qui a le plaisir de recevoir la Famille sur la commune de Gauriac. Deux représentations d'une heure et demie auront lieu le mardi 17 mai à 20h30 et le mercredi 18 mai à 14h30 dans le bourg de Gauriac. La représentation réservée aux Centres de Loisirs et autres publics des Communautés de Communes est celle du mercredi. Renseignements, tarifs et réservation auprès de l'Office de Tourisme de Bourg en Gironde au 05 57 68 31 76 et de St-André de Cubzac au 05 57 43 64 80.



Poésie et acrobaties sont au programme.

Photo: www.daneshart.com



SERVICES

Le Schéma de services : on recense les actions !

Dernière ligne droite pour le Schéma de Services qui doit être achevé avant l'été...

Étape finale du Schéma de services à la population, l'élaboration du programme d'actions est en cours. Il s'agit de recenser l'ensemble des projets portés par les Communautés de Communes, les communes, les associations et autres partenaires, s'inscrivant dans la stratégie définie autour de quatre axes prioritaires qui sont ressortis de la concertation avec la population, le Conseil de Développement et les élus du territoire.

Faites remonter vos projets au Pays !

Les 4 axes de la stratégie

- 1 **L'amélioration des modes de déplacements : gagner le pari de la mobilité.**
- 2 **La Haute Gironde, terre solidaire : répondre aux besoins des plus fragiles et des publics spécifiques.**
- 3 **La formation et l'emploi : faire de la Haute Gironde un horizon pour ses jeunes.**
- 4 **Un territoire équipé : accroître la qualité de vie et l'attractivité du Pays.**



ÉCONOMIE

Quel avenir pour l'agriculture en Haute Gironde ?

Un exploitant sur deux est âgé de 55 ans et plus, beaucoup envisagent de transmettre.

Le Pays de la Haute Gironde lance actuellement, en partenariat avec la Chambre d'Agriculture de la Gironde, les Syndicats Viticoles, les caves coopératives et l'ADAR des Hauts de Gironde, une étude sur le devenir des exploitations agricoles dont le dirigeant a 55 ans et plus et dont la succession n'est pas assurée dans le cadre familial. La première phase de l'étude consiste à identifier les agriculteurs de 55 ans et plus dont la succession ne serait pas assurée. Un courrier sera adressé aux agriculteurs concernés courant avril pour les informer de l'étude et connaître leur situation en terme de succession. Cette étude aura une dimension très opérationnelle. La technicienne de la



Chambre d'Agriculture rencontrera les agriculteurs volontaires sur leur exploitation pour un entretien individuel. Elle aura aussi une forte dimension stratégique : les résultats de cette étude alimenteront le volet agricole, dans toutes ces composantes (économie, tourisme, foncier, paysages, environnement...), du Schéma de Cohérence Territoriale (document d'aménagement et de développement à 15 ans qui s'imposent aux PLU/POS ou cartes communales) qui est en préparation à l'échelle de la Haute Gironde et du Plan Climat Energie Territorial (développement des circuits de vente de proximité). Cette étude est financée par le FICIA et le Pays.

“La technicienne de la Chambre d'Agriculture rencontrera les agriculteurs volontaires sur leur exploitation pour un entretien individuel.”

Pour les agriculteurs intéressés:

Pays de la Haute Gironde:
contact@pays-haute-gironde.fr
Tél: 05 57 42 68 90



TOURISME

2^{ndes} Rencontres des Acteurs du Tourisme de la Haute Gironde

Une journée dédiée aux professionnels et aux élus du territoire

Le 4 avril dernier, les prestataires touristiques et les élus de l'ensemble de la Haute Gironde avaient rendez-vous avec les 5 Offices de Tourisme du territoire. Faisant suite à l'événement de l'an dernier sur Bourg et Blaye, le Pays de la Haute Gironde organisait cette année les 2^{ndes} Rencontres des Acteurs du Tourisme sur Saint-André de Cubzac et le canton de Saint-Savin. Une soixantaine de personnes y ont ainsi participé, dont une majorité d'hébergeurs et de viticulteurs.

Un programme riche d'enseignements et d'échanges

Le matin, salle du Champ de Foire,



Des Rencontres placées sous le thème de l'oénotourisme et des actions des Offices de Tourisme.

Bernard Bournazeau, Président du Pays, et Renaud Lagrave, Vice-Président du Conseil Régional d'Aquitaine en charge du Tourisme, sont intervenus sur l'importance d'organiser toutes les forces vives du territoire afin de développer une destination encore plus attractive pour les touristes. En suivant, le Comité Départemental du Tourisme de la Gironde a présenté les résultats de ses audits sur la charte d'accueil à la propriété « Vignobles et Chais en Bordelais », ainsi que les résultats de l'étude des clientèles de l'oénotourisme en Gironde. En dernier lieu, Sébastien Otin, chargé

de mission Tourisme du Pays, et Elisabeth Sempere, Vice-Présidente du Pays en charge du Tourisme, ont témoigné sur le partenariat entre les Offices de Tourisme et leurs prestataires touristiques, ainsi que sur le partenariat entre les 5 Offices de Tourisme de la Haute Gironde. L'après-midi, l'éductour a amené les participants à découvrir ou mieux connaître le canton de Saint-Savin, avec la visite des Lacs du Moulin Blanc, du parc sports et loisirs Nat&a, ainsi que de l'écogîte et du parc paysager de Madame et Monsieur Gallet à Marsas.



HABITAT

OPAH : on rentre dans le concret !

Le Pays respecte le calendrier prévu pour le lancement de l'OPAH en juin prochain.

Voici les dernières nouvelles :

- La convention entre les différents partenaires financeurs de l'OPAH est en cours d'achèvement ; elle sera transmise à l'ensemble des signataires (ANAH, Conseil Régional, Conseil Général, CAF, MSA, Communautés de communes,...) courant avril, pour validation finale, en vue d'une signature d'ici la fin du mois de mai.
- Le marché pour le choix de l'opérateur qui animera l'OPAH est lancé ; la date limite pour la remise des offres est fixée au 3 mai prochain.
- La future animatrice de l'OPAH a été choisie par un jury composé de représentants de chacune des Communautés de communes qui ont fait le choix d'avoir un poste mutualisé (Blaye, Bourg en Gironde, Cubzaguais et de Saint-Savin) et du Président du Pays. Il s'agit d'Elen Kerangoarec, actuellement en poste comme animatrice OPAH pour le

Réhabiliter les logements existants est une nécessité croissante en milieu rural pour développer l'offre sociale.



Photo: stock.xchng

Syndicat Mixte d'Etudes et d'Aménagement du Pays Nontronnais. Son arrivée est prévue pour le 1^{er} juin.

- Un protocole d'accompagnement social avec les partenaires de ce champ est en cours d'élaboration. Il portera notamment sur les procédures à mettre en place pour le recensement et l'accompagnement social des situations les plus difficiles à traiter dans le cadre de l'OPAH. Une première réunion de travail sur ce sujet a été organisée le 29 mars dernier avec la MSA, la CAF, les MDSI de Blaye et St André, les CIAS, les CCAS des communes de plus de 1500 habitants, la Maison Départementale des Personnes Handicapées, la Mission Locale, les Compagnons Bâisseurs, le FSL, etc. Une autre réunion est prévue le mardi 10 mai à 10 heures.

Dans la pratique:

Un exemple de simulation

Un propriétaire occupant à très faible revenu pourrait bénéficier pour des travaux de réfection de son chauffage et de son réseau d'eau chaude sanitaire d'un montant de 13 000 €, jusqu'à plus de 90 % de subvention de la part de l'Anah (35 %, plus une éco-prime), du Conseil Général (15%), de la Communauté de communes concerné et d'autres partenaires (SACICAP, ...).



Accompagner les collectivités pour la réalisation de diagnostics énergétiques ?

Passer les bâtiments publics à la loupe : un projet soumis aux élus du Pays le 7 avril

Le Pays est engagé dans un Plan Climat, document formalisant les engagements du territoire pour lutter contre le changement climatique.

Pourquoi ?

À ce titre, le Pays souhaite accompagner les acteurs pour réduire les consommations d'énergie et adapter le territoire aux inévitables dérèglements climatiques.

Pour qui ?

Cette opération vise l'ensemble des collectivités du territoire qui sont gestionnaires de bâtiments publics et leur permettra :

- De connaître précisément les consom-



Photo: Wikipédia

mations énergétiques du bâtiment.

- D'identifier les différentes solutions pour une meilleure performance du bâtiment (et par conséquent les solutions pour réduire leurs factures)
- De faire preuve d'exemplarité envers leurs habitants.

Quoi ?

Cette Opération Collective de Diagnostics Énergétiques se formalise-

“ Cette opération vise l'ensemble des collectivités du territoire qui sont gestionnaires de bâtiments publics ”

rait par une commande groupée auprès d'un bureau d'études. Les avantages pour les collectivités sont multiples :

- L'ensemble des démarches administratives seront centralisées au Pays
- Le coût : cette opération étant collective des économies d'échelle seraient réalisées. Ce projet bénéficierait en outre d'un financement de la Région Aquitaine (entre 50 et 70% ; le restant sera à la charge de la collectivité bénéficiaire).

Comment ?

Sous réserve d'un vote des élus en Conseil Syndical, un appel à intérêt sera effectué par courrier à l'ensemble des collectivités. Une fois que les collectivités auront candidaté, un appel d'offre sera lancé pour recruter un bureau d'étude. Vous êtes une collectivité de Haute Gironde et êtes intéressée ? Surveillez vos boîtes aux lettres au mois d'avril !

Une conseillère énergie se déplace pour répondre à vos questions

5 permanences par mois se poursuivent d'avril à juin

Depuis 2009, le Pays de la Haute Gironde et ses cinq communautés de communes accueillent un spécialiste de l'Espace INFO-ÉNERGIE (du PACT Habitat et Développement) qui prodigue informations et conseils sur l'habitat, la maîtrise de l'énergie et les énergies renouvelables.

Pour un projet de construction, de rénovation, de renouvellement d'équipements... une conseillère de l'Espace INFO-ÉNERGIE est au service du public pour apporter, gratuitement et en toute indépendance, des préconisations pour aider les particuliers dans leurs choix (solutions d'isolation et de ventilation, choix

des matériaux, du système de chauffage et d'eau chaude, les énergies renouvelables, les aides financières existantes...).

Elsa Jullien, conseillère INFO-ÉNERGIE, informe et conseille les particuliers :

- par téléphone au : **05 56 33 88 70 / 06 03 60 46 75**
- par internet : **e jullien@pacthdgironde.com**
- lors de permanences délocalisées sur les cinq CDC du territoire (cf. dates ci-dessous).



Photo: B. Kusler

INFO → ÉNERGIE

calendrier des permanences

AVRIL	MAI	JUIN
JEUDI 7 AVRIL 9-12h : St-Savin 14-17h : Braud et St-Louis	MARDI 3 MAI 9-12h : St-Savin 14-17h : Braud et St-Louis	JEUDI 9 JUIN 9-12h : St-Savin 14-17h : Braud et St-Louis
MERCREDI 13 AVRIL 9-12h : Blaye / 14-17h : Pugnac	MERCREDI 11 MAI 9-12h : Blaye / 14-17h : Pugnac	MERCREDI 15 JUIN 9-12h : Blaye / 14-17h : Pugnac
JEUDI 28 AVRIL 9-12h : St-André de Cubzac	JEUDI 19 MAI 9-12h : St-André de Cubzac	JEUDI 23 JUIN 9-12h : St-André de Cubzac

FICHE TECHNIQUE :

SYNDICAT MIXTE DU PAYS DE LA HAUTE GIRONDE

Maison des Services au Public
32 Rue des Maçons - BP 134
33391 BLAYE Cedex
Tél : 05 57 42 68 90 - Fax : 05 57 42 68 91
E-mail : contact@pays-hautegironde.fr
www.pays-hautegironde.fr

Directeur de la publication
Bernard Bournazeau
Responsable de la rédaction
Sébastien Rouaud
Maquette, graphisme et illustration
Wilfrid De Sa
communication@pays-hautegironde.fr
Rédaction
CULTURE, TIC : Eve Lalonde
tic.culture@pays-hautegironde.fr

TOURISME : Sébastien Otin
tourisme@pays-hautegironde.fr
DÉVELOPPEMENT DURABLE : Virginie Robin
agenda21@pays-hautegironde.fr
SERVICES, HABITAT, SCOT, SANTÉ, ÉCONOMIE INITIATIVE LOCALE :
Sébastien Rouaud
direction@pays-hautegironde.fr
Crédit photo :
Pays de la Haute Gironde,
(sauf mention contraire).

